



Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee

01.11.2023 nr 5-8/5874-1

## Taotlus

Saaremaa vald, Saaremaa Vallavalitsuse kaudu, registrikood 77000306, aadress Tallinna tn 10, Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, 93819 palub nõusolekut Eesti Vabariigi omandis olevast, Kliimaministeeriumi valitsusalas, Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) halduses, Saaremaa vallas, Vilsandi külas asuvast Lauulu katastriüksusest 30101:003:0228, maa-ala suuruses *ca* 8279 m<sup>2</sup> tasuta omandamiseks munitsipaalomandisse vastavalt taotluse lisale 1.

Vilsandi Külaselts on teinud Saaremaa vallale ettepaneku ala munitsipaliseerimiseks, et kasutada seda kogukonnasadama ja külaplatsina. Lauulu kinnistu asub Vilsandi rahvuspargi Vilsandi piiranguvööndis ja kuulub Natura 2000 võrgustikku Vilsandi linnu ning loodusalana. Tegevused Vilsandi rahvuspargis on reguleeritud looduskaitseaduse ja Vilsandi rahvuspargi kaitse-eeskirjaga. Seetõttu küsis Saaremaa vald Keskkonnaameti seisukohta eelnimetatud kinnistuosa munitsipaliseerime ja seal Vilsandi Külaseltsi poolt plaanitavate tegevuste kohta.

Keskkonnaamet kinnitab oma vastuskirjas, mis on lisatud käesolevale taotlusele (lisa 2), et Lauulu kinnistu mereäärsele alale jäävate Vilsandi rahvuspargi väärtuste kaitse on võimalik ka munitsipaalomandis oleval maal ning selle ala kasutamise jätkamine senisel ja ajaloolisel viisil lautrikohana ei ole vastuolus ala kaitse eesmärkidega.

Eelnevast tulenevalt palume nõusolekut RMK halduses olvast ja Saaremaa vallas Vilsandi külas asuvast Lauulu katastriüksusest (katastritunnus 30101:003:0228) *ca* 8279 m<sup>2</sup> suuruse maa-ala tasuta omandamiseks munitsipaalomandisse vastavalt taotluse lisale 1.

Alternatiivse võimalusena palume kaaluda ka varianti anda terve Lauulu kinnistu Saaremaa valla munitsipaalomandisse (pindala 8,84 ha), et vältida katastriüksuse jagamismenetlust ja sellega kaasnevaid kulusi.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kaarel Tang  
abivallavanem

Lisa 1 - asendiplaan

Lisa 2 - Keskkonnaameti 18.10.2023 kiri nr 7-9/23/20091-2

Raivo Kahm, 452 5114

raivo.kahm@saaremaavald.ee